REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Gundulićeva 27, Split

Poslovni broj Ref 4 Ovr-2878/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, po sucu ovog suda Stipi Masle, u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja REPUBLIKA HRVATSKA OIB: 52634238587 zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Osijeku, protiv protivnika osiguranja SINIŠA RISTIĆ, Osijek, Frankopanska 92, OIB: 11423919438, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, dana 17. lipnja 2026. godine;

r i j e š i o j e

I. Temeljem ovršne isprave - presude Općinskog suda u Osijeku broj K-102/2017-13 od 9. studenoga 2017.,a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 132,72 eura, sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 9. studenoga 2017. godine do 31. prosinca 2022.g., po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 31. siječnja 2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, te od 1. siječnja 2024.g. do isplate,po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine te troškova ovog postupka osiguranja,

te radi osiguranja troškova predlagatelja osiguranja u ovom postupku u iznosu od 50,00 eura,

određuje se osiguranje

Uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja upisanim u:

- zk.ul.br. 4606 k.o. Vrisnik kč.br. 3259/7 u naravi Rubinića šuma i oranica površine 1677 m2, te na nekretninama upisanim u zk.ul. 2621 k.o. Vrisnik kč.br. 3259/3 u naravi šuma cesta površine 203 m2.

II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačit će se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

IV. Zemljišnoknjižni odjel ovog suda u Starom Gradu postupit će sukladno toč. I., II. i III. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja podnio je 3. prosinca 2025. prijedlog za osiguranje radi prisilnog zasnivanja založnog prava i radi osiguranja novčane tražbine prema protivniku osiguranja, a na nekretninama navedenim u izreci.

2. Uz taj prijedlog dostavio je ovršnu ispravu te vlasnički list za predmetne nekretnine na kojima predlaže prisilno zasnivanje založnog prava. Pregledom te ovršne isprave i vlasničkog lista za odnose nekretnine vidljivo je da se iste isprave odnose na predlagatelja i protivnika osiguranja i po kojima je protivnik osiguranja u obvezi prema predlagatelju osiguranja i za iznos naveden u izreci, kao i da je protivnik osiguranja vlasnik tih nekretnina i radi čega je slijedom odredbi čl. 82. i čl. 290. – 298. Ovršnog zakona (NN 131/20, 114/22), osnovano traženje predlagatelja osiguranja za prisilnim zasnivanjem založnog prava na tim nekretninama protivnika osiguranja te je odlučeno kao u izreci.

3. Sud je predlagatelju osiguranja dosudio i trošak ovog postupka i to sastava navedenog prijedloga za osiguranje u iznosu od 25 bodova (Tbr. 11. t. 1.), koji bodovi pomnoženi s vrijednošću boda od 2,00 eura (Tbr. 54.), daju iznos naveden u izreci i kako je to zatražio predlagatelj osiguranja, a koji je odmjeren sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (NN 138/23) i čl. 14. st. 4. navedenog Ovršnog zakona.

Splitu, 17. lipnja 2026.

SUDAC

STIPE MASLE

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana primitka pismenog otpravka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka, a za nadležni Županijski sud.

DNA:
- ODO Osijek
- protivnik osiguranja
- ZK odjel Stari Grad
- u spis.



Broj zapisa: **9-30889-8f7c7**

Kontrolni broj: **06f9d-0883f-c6ab6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.